

ИТОГОВ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
г. Иваново, ул. Собинское, дом № 35.

" 17 " мая 2010 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: ул. Собинское, дом № 35.
Заочное голосование завершено "17" мая 2010 г.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Собинское, дом № 35 выступил собственник жилого помещения Юрская И. В. проживающий ул. Собинское, дом № 35; квартира № 8.

Общее количество помещений - 14.
Общая площадь многоквартирного дома (по паспорту) 497,7 кв. м.,
Решение направлено посредством личного вручения 100% собственникам помещений многоквартирного дома помещения.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 497,7 кв. м.
В голосовании приняло участие 4 помещения.
Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Из общего числа голосовавших:
0 жилых помещений (общая площадь 0 кв. м.) принадлежит на праве собственности гражданам (0 % от общего числа голосов).

4 жилых помещений (общая площадь 284,9 кв. м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию "г.о. Иваново" (57,24% от общего числа голосов).

0 нежилое помещение (общая площадь 0 кв. м.) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0 % от общего числа голосов).

Итого: 4 помещения общей площадью 284,9 кв. м. (57,24% от общего числа голосов).
В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию "г.о. Иваново", голосовал Юрская И. В. действующий на основании доверенности № 2-25-881 от 14.05.2010.

- Повестка дня общего собрания собственников помещений:
- 1) Утверждение счетной комиссии в составе:
Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис»;
Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»;
Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис»;
 - 2) Расторжение договора управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»
 - 3) Выбор управляющей организации – ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.
 - 3) Утверждение условий договора с управляющей организацией.
 - 4) Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 57,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – ничи

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 57,24% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:
ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 57,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – ничи

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 57,24% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 57,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 57,24% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.

Решение по второму вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора с управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 57,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 57,24% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить условия договора с управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 57,24 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 57,24% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные недействительными в количестве _____ шт.
4. Договора управления многоквартирным домом на _____ листах.

Члены комиссии:

| | |
|------------------------|---------------|
| <u>Аверьянова Г.Д.</u> | / <u>ГД</u> / |
| (Ф.И.О.) | (подпись) |
| <u>Каранович О.Б.</u> | / <u>ОБ</u> / |
| (Ф.И.О.) | (подпись) |
| <u>Лошкомов П.С.</u> | / <u>ПС</u> / |
| (Ф.И.О.) | (подпись) |